



Organizacja i funkcjonowanie

Biura Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego

*Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020
Umowa o dotację nr DPT/BDG-II/POPT/113/15*

ZFE-II.042.2.9.2015

Umowa

zawarta w dniu2016 roku w Kielcach, pomiędzy:

Gminą Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

przy czym Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „Stronami”.

§ 1

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest rozstrzygnięcie w dniu _____ postępowanie przeprowadzone na podstawie art. 70¹ i 70³ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, z późn. zm., zwanej dalej „kodeksem cywilnym”), w związku z zastosowaniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się w ramach projektu „Organizacja i funkcjonowanie Biura Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego”, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020, do:
 - 1) opracowania koncepcji rozbudowy Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej o portal dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego (zadanie 1), zwanej dalej „Koncepcją”,
 - 2) pełnienia nadzoru nad rozbudową Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej o portal dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego (zadanie 2).Zadania o których mowa w punktach 1 i 2 zostaną wykonane zgodnie ze szczegółowym opisem

zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

3. W ramach prac nad Koncepcją Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić analizę organizacyjną, prawną oraz techniczną dotychczasowych funkcjonalności Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej, jak i potrzeb i uwarunkowań Zamawiającego, w szczególności w Wydziale Zarządzania Funduszami Europejskimi z udziałem Koordynatorów Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego oraz w Wydziale Systemów Zarządzania i Usług Informatycznych. Analiza ta ma zostać przeprowadzona na podstawie bezpośrednich rozmów Wykonawcy z przedstawicielami wskazanych jednostek organizacyjnych.
4. Prace nad Koncepcją muszą być prowadzone zgodnie z Umową, szczegółowym opisem zamówienia oraz „Planowanym sposobem opracowania koncepcji na rozbudowę Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej o portal dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego” stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, w terminie do 60 dni kalendarzowych liczonych od daty podpisania Umowy i przekazać go w tym terminie do siedziby Zamawiającego - Wydziału Zarządzania Funduszami Europejskimi Urzędu Miasta Kielce, Aleja Solidarności 34, 25-323 Kielce. Termin wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 zostanie ustalony przez Wykonawcę i Zamawiającego w trakcie opracowania Koncepcji, jednak nie może on przekraczać 12 miesięcy od daty podpisania Umowy.
2. Odbiór przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, odbędzie się na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty przekazania dokumentu Koncepcji przez Wykonawcę.
3. Odbiór przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, odbędzie się na podstawie oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu Umowy zgodnie ze szczegółowym opisem zamówienia oraz raportu z wykonania zadań, podpisanych przez Wykonawcę i Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty zakończenia udziału Wykonawcy w odbiorze technicznym rozbudowy Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej o portal dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, w dniach i godzinach pracy Zamawiającego.
5. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający stwierdzi wadliwe wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad na koszt Wykonawcy w terminie do 5 dni roboczych od dnia wezwania. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić.
6. O usunięciu zgłoszonych wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie celem dokonania protokolarnego odbioru.

7. Przez zakończenie realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, rozumie się dokonanie odbioru przedmiotu Umowy na podstawie oświadczenia i raportu, o których mowa w ust. 3.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą na każdym etapie wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
2. Zamawiający umożliwi kontakt z kompetentnymi pracownikami Urzędu Miasta Kielce oraz z Koordynatorami Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego we wszystkich kwestiach związanych z przedmiotem Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
3. Zamawiający udostępni, w uzgodnionych przez Strony terminach, wszelkie posiadane przez niego dane i informacje, w tym związane z Miejskim Systemem Informacji Przestrzennych.
4. Zamawiający umożliwi kontakt z decydentami w kwestiach kluczowych wymagających rozstrzygnięcia w toku procesu przygotowania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada techniczne i organizacyjne możliwości oraz niezbędną wiedzę zapewniającą wykonanie Umowy na najwyższym poziomie, według standardów w tym zakresie stosowanych.
2. Wykonawca oceniając zakres i koszt wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, zobowiązany jest przewidzieć wszelkie obowiązki, jakich wykonania będzie od niego wymagała realizacja Umowy oraz wszelkie nałożone na niego ograniczenia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
3. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym i uwzględniać jego uwagi oraz spostrzeżenia.
4. Wykonawca jako załącznik do Umowy zobowiązuje się dołączyć:
 - 1) odpowiednio aktualny odpis KRS/CEIDG, dokument pełnomocnictwa dla osoby działającej w imieniu i na rzecz Wykonawcy,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy, iż nie jest prowadzone wobec niego postępowanie naprawcze, upadłościowe, bądź restrukturyzacyjne.

Dokumenty, o których mowa w punktach 1 i 2 stanowią integralną część Umowy.

5. Wykonawca wykorzysta udostępnione przez Zamawiającego informacje i dane wymienione w § 3 wyłącznie dla potrzeb realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nie przekazywania osobom trzecim żadnych danych/informacji uzyskanych od Zamawiającego w trakcie trwania Umowy, bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania odpowiednich przepisów przy realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.

8. Wykonawca w pełni odpowiada za bezpieczeństwo przekazanych mu przez Zamawiającego wszelkich danych i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w razie przekazania danych/informacji osobom trzecim bez zezwolenia Zamawiającego.

§ 5

1. Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy na kwotę brutto ogółem:..... zł (słownie złotych:), która zawiera podatek od towarów i usług (VAT).
2. Wynagrodzenie za prawidłowo wykonany przedmiot Umowy płatne będzie w dwóch częściach:
 - 1) po wykonaniu zadania 1, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1- w wysokości 60% wynagrodzenia określonego w ust. 1,
 - 2) po wykonaniu zadania 2, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 - w wysokości 40% wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. Łączna cena brutto określona w ust. 1 musi uwzględniać wszystkie elementy kosztów realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
4. Łączna cena brutto określona w ust. 1 jest ostateczna i nie podlega zmianie.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o przedstawione faktury.
6. Podstawą do wystawienia faktury na kwotę, o której mowa w ust. 2 pkt 1, będzie obustronnie podpisany protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2.
7. Podstawą do wystawienia faktury na kwotę, o której mowa w ust. 2 pkt 2, będą obustronnie podpisane oświadczenie i raport, o których mowa w § 2 ust. 3.
8. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 2, zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Z chwilą zapłaty (rozumianej jako dzień obciążenia rachunku Zamawiającego) wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, na własność wszystkie egzemplarze Koncepcji, nośniki na których Koncepcja ta została utrwalona oraz całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek znaną techniką oraz rozpowszechniania w dowolnej formie dającej możliwość zapoznania się z przedmiotem Umowy, o którym owa w § 1 ust. 2 pkt 1;
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, wprowadzanie go do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

- 3) publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia wszelkimi technikami, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) wprowadzenia do pamięci komputera i umieszczenia w Internecie, rozpowszechniania we wszelkiego rodzaju sieciach informatycznych, teleinformatycznych, telekomunikacyjnych, a także wszelkie publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 5) używania i wykorzystania przedmiotu Umowy, o którym owa w § 1 ust. 2 pkt 1 we wszelkiej działalności promocyjnej, reklamowej i informacyjnej.
10. Z chwilą zapłaty (rozumianej jako dzień obciążenia rachunku Zamawiającego) wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1, Wykonawca zezwala na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią z autorskich praw zależnych do Koncepcji i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do przedmiotu Umowy, o którym owa w § 1 ust. 2 pkt 1.
 11. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, uzupełnień lub adaptacji w wykonanym przedmiocie Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, przez Zamawiającego lub inną wskazaną przez Zamawiającego osobę.
 12. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikającej z Umowy, na rzecz osoby trzeciej.
 13. Faktury VAT, o których mowa w ust. 5, należy wystawić na: Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 657-261-73-25.
 14. Faktury VAT, o których mowa w ust. 5, powinna być dostarczona na adres: Urząd Miasta Kielce, Wydział Zarządzania Funduszami Europejskimi, Aleja Solidarności 34, 25-323 Kielce.
 15. Na wykonany przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego na okres 24 miesięcy licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

§ 6

1. W przypadku uchybienia przez Zamawiającego terminów płatności, określonych w § 5 ust. 6 i 7, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 3) za każdy dzień zwłoki w terminowym wyjaśnieniu uwag lub zastrzeżeń przedłożonych przez Zamawiającego na piśmie, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi 0,2 % kwoty wskazanej w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na termin ich usunięcia,
 - 5) za każdy przypadek udostępnienia przekazanych przez Zamawiającego danych/informacji osobom trzecim, bez zezwolenia Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
 4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

1. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Zamawiający w szczególności może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 2) zgłoszenia wniosku o postawieniu w stan likwidacji Wykonawcy lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) w przypadku braku postępu prac objętych Umową w stopniu zagrażającym dotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 5) w przypadku braku kontaktu z Wykonawcą, jeżeli stan ten utrzymuje się nieprzerwanie przez okres 30 dni,
 - 6) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce w zakończeniu prac objętych przedmiotem Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2,
 - 7) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce w usunięciu wad pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może być realizowane:
 - 1) w przypadkach przewidzianych w ust. 2 pkt 1 – 2 i 7 - w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) w przypadkach przewidzianych w ust. 2 pkt 3 – 5 – do upływu terminu realizacji przedmiotu Umowy i 30 kolejnych dni kalendarzowych,

- 3) w przypadku przewidzianych w ust. 2 pkt. 6 – do 60 dni kalendarzowych od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1.

§ 8

1. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do dokonania odbioru prac w toku na dzień odstąpienia i uregulowania wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie części przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, na podstawie skontrolowanej i potwierdzonej wartości prac przez Zamawiającego.
2. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość kar umownych przysługujących Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt 1:
 - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, i
 - 2) Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenie mogące wyniknąć z Umowy, w szczególności kary umowne lub odszkodowanie.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, wykonane prace zapłacone przez Zamawiającego będą uważane za jego własność i pozostaną w jego dyspozycji oraz przejdą na niego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne, zgodnie z § 5 ust. 9 i 10.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień Umowy, dla swej ważności, wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666, z późn. zm.).

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji Umowy Strony poddają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca



Urząd Miasta Kielce posiada
Certyfikat Zintegrowanego Systemu Zarządzania
wg normy PN-EN ISO 9001:2009, PN-ISO/IEC 27001:2014-12 i wymagań SPZK

